



COMUNE DI BRINDISI

## DETERMINAZIONE

### Settore Lavori e Opere Pubbliche. Mobilità Urbana

N. d'ordine Reg. Generale	394	Del 21/03/2025
N. d'ordine Reg. Settore	92	Del 20/03/2025

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione Avviso Pubblico per manifestazioni d'interesse finalizzata all'assegnazione in concessione della manutenzione e gestione del complesso sportivo comunale denominato "LA ROSA" sito alla Via dei Garofani, al quartiere La Rosa (Art. 35 del Regolamento Comunale di uso e gestione degli impianti sportivi comunali).
-----------------	--

Il Responsabile di Procedimento individuato per il seguente atto è  
Arch. Fabio Stefano Lacinio  
Brindisi, lì 21/03/2025

## Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990;

### Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 23/12/2024 e ad oggetto DUP/D.U.P. "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 presentazione al Consiglio Comunale in ossequi all'art. 170 DEL DLGS 267/2000";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 23/12/2024 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027- Approvazione Bilancio e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 23/01/2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE/PEG - SEZIONE ECONOMICA";
- la deliberazione G.C. n. 19 del 23/01/2025 di "Approvazione Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027".

**OGGETTO: Approvazione Avviso Pubblico per manifestazioni d'interesse finalizzata all'assegnazione in concessione della manutenzione e gestione del complesso sportivo comunale denominato "LA ROSA" sito alla Via dei Garofani, al quartiere La Rosa (Art. 35 del Regolamento Comunale di uso e gestione degli impianti sportivi comunali).**

### IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. – SERVIZIO SPORT

**PREMESSO CHE** Con Deliberazione di Giunta num. 59 del 06 marzo 2025 è stato approvato l' Avviso Pubblico per Manifestazioni d'Interesse finalizzata all'assegnazione in concessione della manutenzione e gestione del complesso sportivo comunale denominato "LA ROSA" sito alla Via dei Garofani, al quartiere La Rosa da parte di soggetti qualificati interessati (Società ed Associazioni Sportive affiliate alle Federazioni Sportive, Enti di promozione sportiva, Enti non commerciali e Associazioni sportive senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrano capacità operativa adeguata alle attività da realizzare), al fine di affidare in concessione per la durata di anni 3 (tre), rinnovabile annualmente fino ad un massimo di anni tre, previa la verifica della convenienza economica del pubblico interesse come disposto dall' art 35 del vigente "*Regolamento comunale per l'uso e gestione degli impianti sportivi comunali*" (Art. 35 del Regolamento Comunale di uso e gestione degli impianti sportivi comunali), come da Avviso Pubblico allegato alla presente che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO CHE** con predetta Deliberazione si è dato mandato al Dirigente del Settore LL.PP. per l'espletamento della procedura di manifestazione di interesse di cui sopra e come da Avviso Pubblico allegato alla presente il cui contenuto è da intendersi parte integrante e sostanziale alla presente;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE** questa Amministrazione Comunale intende dunque raccogliere manifestazioni d'interesse rivolte all'affidamento dell'uso e della gestione del citato impianto sportivo che, per caratteristiche tecniche e funzionali della struttura evidenzia una fruibilità limitata solo ad alcune attività sportive ed è costituito da:

- 1) Un campo di calcio in erba sintetica di circa 670,00 mq.;
- 2) Una palestra coperta di circa 250,00 mq.;
- 3) Un fabbricato adibito a spogliatoi uomini/donne di circa 80.00 mq.;
- 4) Sala ginnastica di circa 87,00 mq.;

5) vialetti di raccordo tra le strutture.

**TENUTO CONTO CHE** tra gli oneri gestionali a carico dell'aggiudicatario si segnalano tutti i costi e gli oneri che vengono elencati in via esemplificativa nell'AVVISO PUBBLICO allegato alla presente che ne costituisce parte integrante e sostanziale, nonché di un **canone ricognitorio mensile da riconoscere all'Amministrazione Comunale, e l'impegno da parte dell'aggiudicatario di mettere a disposizione delle società sportive il campo di calcetto tramite assegnazione di fasce orarie e costi da corrispondere alla Tesoreria Comunale come indicato nell' Avviso Pubblico.** Si precisa altresì l'obbligo di stipula polizza assicurativa per Responsabilità Civile di massimale pari o superiore ad € 100.000,00 (centomila euro), per l'intera durata della concessione, a copertura dei rischi e danneggiamento ad opera di terzi del complesso sportivo nonché a copertura del rischio derivante da infortuni e danni fisici ai frequentatori della struttura, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare a chiunque, comunque e da chiunque causati, in relazione a tutto quanto forma oggetto della concessione e da ogni pretesa e richiesta che possa comunque, e da chiunque, essere avanzata in relazione a tutto quanto forma oggetto della concessione;

### **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione che precede;

**VISTO** il parere tecnico espresso in merito alla Deliberazione di Giunta num. 59 del 06 marzo 2025 dal Dirigenti Settore LL.PP.

**DATO ATTO** che il suddetto parere, firmato digitalmente, fa parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'uso e gestione degli impianti sportivi comunali adottato con delibera di C.C. n. 2 del 07/02/2011;

**VISTO** il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** il vigente statuto comunale.

### **D E T E R M I N A**

**LA PREMESSA** è parte integrante sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** l'allegato Avviso Pubblico per manifestazioni d'interesse finalizzata all'assegnazione in concessione della manutenzione e gestione del complesso sportivo comunale denominato "LA ROSA" sito alla Via dei Garofani, al quartiere La Rosa (Art. 35 del Regolamento Comunale di uso e gestione degli impianti sportivi comunali);

**DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

**DI DARE** diffusione al ridetto avviso, mediante pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale del Comune ed affissione presso la casa comunale sino a tutto il 31.03.2025;

**SI ATTESTA** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;

**II DIRIGENTE**

Arch. Fabio Stefano Lacinio

(atto sottoscritto digitalmente)